

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE N. 212 DEL 05 NOV. 2015

**OGGETTO: LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PALAZZO  
“PUCCI-MARTINEZ” NEL COMUNE DI PETRALIA SOTTANA.  
APPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO DEFINITIVO AL NETTO DEI RIBASSI  
D’ASTA  
CUP: D13D14002640001 - CIG: 6302040FE9**

IL DIRETTORE

Nominato con determinazione del Presidente n. 17 del 26/11/2012

**VISTO** il D.A. n. 1489 del 9.11.1989, istitutivo dell’Ente Parco delle Madonie;

**VISTA** la L.R. 6 maggio 1981 n. 98 e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTO** il Regolamento di organizzazione dell’Ente Parco delle Madonie di cui alla l.r. n.10 del 15/05/2000 - approvato con D.A. ARTA n. 102/GAb del 12/04/2005;

**VISTO** il vigente Statuto Regolamento dell’Ente;

**VISTO** il regolamento di contabilità approvato con deliberazione consiliare n. 4 del 13/3/2009, modificato ed integrato con delibera consiliare n. 19 del 4/8/2009 riscontrata legittima ARTA prot. n. 6921 del 16/9/2009;

**VISTA** l’allegata proposta di determinazione predisposta del Responsabile del Procedimento

**VISTA** la determinazione n. 119 del 10/06/2013 di “Riorganizzazione delle strutture di lavoro. Anno 2013”; in cui è designato “Dirigente ad interim” per la U.O.B. n.4 il Direttore dell’Ente.;

**VERIFICATO**, ai sensi dell’art. 8 del Piano triennale di prevenzione della Corruzione 2015/2017 approvato deliberazione del Presidente n. 2 del 22/01/2015, l’insussistenza dell’obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto di interesse.

### DETERMINA

Approvare l’allegata proposta di determinazione;

2. Non approvare l’allegata proposta di determinazione per le seguenti motivazioni:

\_\_\_\_\_

3. Approvare l’allegata proposta di determinazione con le seguenti modifiche ed integrazioni:

\_\_\_\_\_



Il Direttore  
Dott. Salvatore Carollo

Ente Parco delle Madonie

**Il Responsabile del Procedimento**

**PREMESSO CHE:**

- L'Ente Parco delle Madonie è proprietario dell'immobile denominato " Palazzo Pucci – Martinez" sito in Petralia Sottana già oggetto di intervento di Restauro;
- in data 07.10.2014 è stato sottoscritto disciplinare tra il soggetto beneficiario Ente Parco delle Madonie e il soggetto concedente Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, regolante l'intervento in oggetto e la tempistica citata nel cronoprogramma;
- con decreto n. 0015097 SEC del 24/10/2014 trasmesso dal Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, acclarato in atti al prot.3417 del 12/11/2014, è stato concesso finanziamento pari ad Euro 139.627,00 per la realizzazione del seguente intervento: POI ENERGIA 2007/2013 "Energie Rinnovabile e Risparmio Energetico" Asse II Linea Attività 2.3 (interventi di promozione e diffusione dell'efficienza energetica nelle aree naturali protette e nelle isole minori) del POI Energia a titolarità MATTM\_ "PROGETTO D'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PALAZZO P UCCI-MARTINEZ GREEN COMMUNITIES;
- con nota prot. nr. 37/Dir del 22.04.2014 viene nominato Responsabile Unico del Procedimento relativo all'intervento di che trattasi il geom. Alessandro Scelfo;
- con disciplinare di incarico sottoscritto in data 20.04.2015, a seguito della determina di aggiudicazione definitiva nr. 80 del 02.04.2015, è stato conferito l'incarico a R.T.P. con a capogruppo l'Ing. Carmelo Neglia, per la progettazione esecutiva dei lavori di efficientamento energetico del Palazzo Pucci - Martinez;
- con nota del 06.05.2015, acquisita al protocollo al n. 1513 del 08.05.2015, l'Ing. Carmelo Neglia ha inviato il progetto esecutivo di che trattasi;
- in sede di Conferenza dei Servizi del 21.05.2015 con provvedimento prot. 3071/S16. 6 del 18.05.2015 è stato rilasciato dalla Soprintendenza BB.CC.AA. di Palermo, parere favorevole a condizione che non vengano installati i pannelli di solare termico;
- in data 27.05.2015 l'Ing. Neglia ha trasmesso gli elaborati progettuali adeguati alle prescrizioni;
- con deliberazione del Presidente, con i poteri del C.E., n. 07 del 10.06.2015 è stato approvato il predetto progetto;
- l'importo del progetto esecutivo, adeguato ed integrato, ammonta ad €.139.627,00 di cui per lavori € 104.697,04;
- **Vista** la determinazione a contrarre N. 139 del 22.06.2015 con cui sono stati approvati il bando di gara e il relativo disciplinare
- **Vista** la determinazione N. 181 del 11.08.2015 di aggiudicazione definitiva dei lavori di che trattasi, alla ditta Euroservizi s.r.l. Unipersonale di Partinico che ha offerto il ribasso del 38,5051% sull'importo a base d'asta di € 62.979,05, per un corrispettivo importo netto di € 38.725,69 oltre euro 26.819,27 per costo per il personale ed € 14.898,72 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e quindi per l'importo contrattuale di € 80.443,68;
- in data 12.10.2015 davanti al Notaio M.M. Brucato è stato sottoscritto contratto di appalto con la sopracitata ditta esecutrice dei lavori;
- successivamente alla stipula del predetto contratto è stato riscontrato un errore di trascrizione discendente dagli atti di gara che ha fissato l'importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta in euro 62.979,04 a fronte dell'importo corretto pari ad euro 63.343,83, mentre l'importo complessivo dei lavori è stato fissato in euro 104.697,04 a fronte dell'importo corretto pari ad € 104.695,95 con una differenza, pertanto, di € 1,09. Tale discrasia ha comportato una leggera differenza sull'importo contrattuale che è risultato di € 80.443,68 invece che euro € 80.302,11 con una differenza pari ad euro € 141,57;

**Visto** il D.P.R. 5-10-2010, N.207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D. L.vo 12 aprile 2006, n.163";

**Vista** la L.R. 12-07-2011, N.12 "Disciplina dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture. Recepimento del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e successive modifiche ed integrazioni e del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 e successive modifiche ed integrazioni";

**Visto** il D.P.R.S. 31 gennaio 2012, n. 13 "Regolamento di esecuzione ed attuazione della legge regionale 12 luglio 2011, n. 12. Titolo I - Capo I - Recepimento del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e successive modifiche ed integrazioni e del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e successive modifiche ed integrazioni";

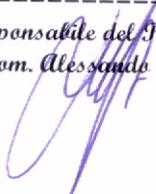
**Visto** il D.A. n. 1489 del 9-11-1989, istitutivo dell'Ente Parco delle Madonie;

**Viste** le LL.RR. nn. 98/81, 14/88 e 71/95;

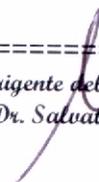
**Tutto quanto sopra premesso e visto:**  
**Sottopone all'approvazione del Sig. Direttore la seguente proposta di determinazione le cui premesse fanno parte integrante del presente atto:**

- **APPROVARE** il quadro economico, al netto dei ribassi d'asta, del progetto di "Efficientamento Energetico del Palazzo "Pucci - Martinez" nel Comune di Petralia Sottana", che risulta definito per come riportato in narrativa.

Il Responsabile del Procedimento  
( geom. Alessandro Scelfo )



Il Dirigente dell'U.C.B. n.4  
( Dr. Salvatore Carollo )



## RELATA DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo on-line sul sito web dell'Ente [www.parcodellemadonie.it](http://www.parcodellemadonie.it) il \_\_\_\_\_ e vi è rimasta per 15 giorni consecutivi.

Avverso la stessa non sono stati prodotti osservazioni o reclami.  
Petralia Sottana, li \_\_\_\_\_

Il Responsabile

\_\_\_\_\_

Il Direttore

(Dott. Salvatore Carollo)